

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГОРНЯКА
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» 01 2014 г.

№ 4

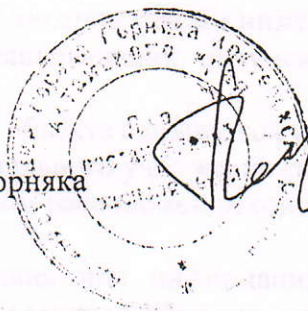
г.Горняк

О порядке выдачи технических условий
и подключения к сетям теплоснабжения,
водоснабжения и водоотведения города Горняк

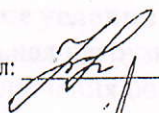
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", руководствуясь Уставом муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края, постановляю:

1. Утвердить Порядок выдачи технических условий и подключения к системам теплоснабжения, водопровода и водоотведения муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края (Приложение № 1).
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава города Горняк



Д.А. Лопарев

Подготовил:  Журба С.В.

Согласованно:  Шумков С.В.

**Порядок
выдачи технических условий и подключения к сетям теплоснабжения,
водопровода и водоотведения муниципального образования Город Горняк
Локтевского района Алтайского края**

Порядок выдачи технических условий и подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения регулируется "Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Мероприятия по подключению объектов капитального строительства осуществляется в случае подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения при наличии возможности подключения.

Порядок подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения включает в себя следующие этапы:

1 ЭТАП:

Для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения владелец (или его представитель) должен обратиться с заявлением в организацию осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, которая определяется органом местного самоуправления.

Для получения технических условий на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения необходимо предоставить следующие документы:

- заявление, на оформление технических условий на присоединение к сетям (теплоснабжения, водопровода и канализации), содержащее полное и сокращенное наименования заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес; (Приложение № 1);
- заявление на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения (Приложение № 2);
- копии правоустанавливающих документов на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
- план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта (выкопировка);
- план о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта или на котором расположен реконструируемый объект строительства (при наличии - кадастровый план);

Технические условия или информация о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям (теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения) города определяются и представляются в соответствии с требованиями законодательства к срокам подготовки документов в течении 14 рабочих дней с даты получения запроса и представления полного пакета документов.

Подготовка технических условий осуществляется без взимания платы.

2 ЭТАП:

Организация эксплуатирующая сети инженерно-технического обеспечения направляет подготовленные технические условия и заявление на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения в адрес собственника сетей для согласования.

Технические условия должны содержать следующие данные:

- максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации;
- срок действия технических условий (не менее 2-х лет с даты их выдачи). По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

- точка присоединения к системам водоснабжения и (или) водоотведения, а также очистки сточных вод (адрес, номер колодца или камеры);
- специальные технические требования к объектам капитального строительства, в том числе к устройствам и сооружениям для присоединения.

Уведомление о принятом решении осуществляется организацией эксплуатирующей инженерные сети путем выдачи подготовленной разрешительной документации, либо информационного письма об отказе в выдаче разрешительной документации.

3 ЭТАП:

В соответствии с полученными условиями подключения и разрешением на присоединение к инженерным сетям заказчик должен осуществить строительство сетей.

Подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется организацией эксплуатирующей сети.

В соответствии с п. 16 Правил определения и представления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

4 ЭТАП:

Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Порядок подключения включает следующие этапы:

- подача заказчиком заявления о подключении (Приложение № 3);
- заключение договора о подключении;
- выполнение заказчиком условий подключения;
- проверка исполнителем выполнения заказчиком условий подключения;
- присоединение заказчиком объекта к инженерным сетям и подписание сторонами акта о присоединении;
- выполнение условий подачи ресурсов.

Необходимых документы для подключения объекта капитального строительства к инженерным сетям:

- заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименования заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес;
- технические условия на подключение объекта к сетям;
- копия правоустанавливающих документов на земельный участок;
- копия плана расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта (выкопировка);
- копия плана о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта или на котором расположен реконструируемый объект строительства (при наличии - кадастровый план);

В случае представления всех документов предприятие осуществляющее эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения в течение 10-15 рабочих дней, но не позднее установленного законодательством срок - 30-дней с даты их получения направляет заказчику подписанный договор о подключении и условия подключения.

За подключение объектов капитального строительства взимается плата за подключение в установленном порядке.

Форма заявления на выдачу технических условий

Директору _____

(наименование предприятия)

(Ф.И.О. директора)

от _____

(Ф.И.О.)

проживающего по адресу: _____

Заявление

Прошу Вас выдать технические условия на подключение _____ (объект)

расположенного по адресу: _____
к сетям _____
(теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения)

Количество проживающих человек: _____

Прилагаются следующие документы:

1. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
2. План расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта (выкопировка);
3. План о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта или на котором расположен реконструируемый объект строительства (при наличии - кадастровый план);

Дата: _____

Подпись: _____

Главе города Горняка

(ф.и.о.)
от

(ф.и.о.)
проживающего по адресу: _____

**Заявление
на присоединение к инженерно-техническим сетям муниципального образования
Город Горняк Локтевского района Алтайского края**

Прошу разрешить присоединение _____ (объект) _____ расположенного по
адресу _____ к сетям
_____ (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения)
муниципального образования Город Горняк
Локтевского района Алтайского края.

Работы по восстановлению благоустройства территории на которой будет проводиться
прокладка и присоединение инженерных сетей обязуюсь выполнить.

(дата)

(подпись)

Решение органа местного самоуправления :

(занимаемая должность)

(ф.и.о.)

М.П.

(подпись)

(дата)

Форма заявления на подключение к городским сетям

Директору _____
(наименование предприятия)

_____ (Ф.И.О. директора)

от _____ (Ф.И.О.)

проживающего по адресу: _____

Заявление

Прошу произвести подключение _____

(наименование объекта и его назначение)

к сетям _____

(теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения)

расположенного по адресу: _____

Кадастровый номер участка _____

Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком заказчика, на котором располагается принадлежащий ему строящийся (реконструируемый) объект капитального строительства

(Договор купли-продажи, аренды №..., свидетельство о собственности..)

Технические условия № _____ от ____ . ____ .20 ____ г. (копия прилагается)

Стадия готовности объекта _____

(проектирование, строительство, существующее здание)

Этажность _____, количество квартир _____

Дата ввода объекта в эксплуатацию _____

Дата: _____

Подпись: _____

тел. _____